

CADRUL CONTINUT AL DOCUMENTATIEI DE TIP PUZ SI PUD NECESARE OBTINERII AVIZULUI DE OPORTUNITATE:

Avizul de oportunitate se emite în baza unei solicitari scrise, cuprinzând următoarele elemente:

- a) piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde prezentarea investitiei/operatiunii propuse,indicatorii propusi,modul de integrare a acesteia în zona,prezentarea covecintelor economice și sociale la nivelul unitatii teritoriale de referinta și la nivelul localitatii, *categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privati și categoriile de costuri ce vor cadea în sarcina autoritatii publice locale;*
- b) piese desenate, respectiv incadrarea în zona intocmit la sc 1:10000 cu delimitarea ,marcarea intravilanului localitatii,accesibilitatea în zona, conceptul propus-plan de situatie cu prezentarea functiunilor, a vecinatatilor și a limitelor sevitutilor propus a fi instituite , modul de asigurare a acceselor,utilitatilor pe suport topografic /cadastral la zi vizat OCPI Timiș (sc 1:1000, sc 1:500).
- c) Dovada achitarii taxei de aviz stabilita prin Hotarirea Consiliului Local .
- d) Raportul informarii și consultarii publicului intocmit de administratia publica responsabila cu aprobarea planului de urbanism .
- e) Prezentarea documentatiei de urbanism în format digital (dwg) format analogic 2 exemplare , la scara adecvata, în functie de tipul documentatiei, pe suport topografic realizat în coordonate în sistemul national de referinta Stereo 1970 .
- f) Documentatia tehnica intocmita, semnata și stampilata în original de arhitect cu drept de semnatura .